

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: город Кемерово, ул. Предзаводская дом 1 „б,,

город Кемерово

03.12.2019г.

**Место проведения:** город Кемерово, ул. Предзаводская д. 1 „б,, (ООО «УК Предзаводская»).

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 08 ноября 2019 г. В 18 часов; заочная часть собрания состоялась в период с 09 часов 00 минут 08 октября 2019 года по 16 часов 00 мин. 03 декабря 2019 года.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 17 часов 00 минут 29 ноября 2019 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 11 часов 00 минут 03 декабря 2019 года, г Кемерово, ул Предзаводская д 1 „б,, ООО „УК Предзаводская,,

**Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Кемерово, ул Предзаводская, д 1 „б,, проведено в форме очно-заочного голосования.**

**Собрание проведено по инициативе собственников:**

1. Подпругин Максим Александрович, собственника квартиры 415 (42-42-01/004/2017-7),
2. Бирюкова Наталья Владимировна, собственника квартиры 226 (42-42-01/004/2017-7),
3. Рогов Юрий Федорович собственника квартиры 330 (42-42-01/004/2017-7)

Количество присутствующих лиц в очной части голосования – 11 человек, присутствовали представители ООО УК Предзаводская; Директор- Яковлев А.В., главный бухгалтер- Купцова Ю.В., список присутствующих прилагается.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Кемерово, ул. Предзаводская д. 1 „б,, собственники владеют 2799,70 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 2799,70 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, ул. Предзаводская, д.1,„б,, приняли участие собственники в количестве 40 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 1989,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,69 % голосов ( от 100% всех собственников ).

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**



**Повестка дня общего собрания собственников помещения.**

1. *Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) подписанию Протокола общего собрания..*
2. *Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву О. Н.*
3. *Утверждение состава счетной комиссии.*
4. *Рассмотрение вопроса о распределение мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме согласно принадлежащей им доли собственности.*
5. *Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования (туалетных комнат и душевых ) и представителя ООО „ УК Предзаводская,,.*
6. *Возложение обязанностей на собственников, принявших по распределению мест общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №3)*
7. *Представителю ООО „УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.*
8. *Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых).*
9. *Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.*
10. *Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.*

1. **По первому вопросу:**Наделить полномочиями Вагина Г. Б. по подписанию Протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Вагина Георгия Борисовича .

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Вагина Г.Б. уже выбранного председателя МКД (старшего по дому) полномочиями по подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Наделить полномочиями председателя МКД по подписанию протокола общего собрания. » -принято решение НАДЕЛИТЬ полномочиями Вагина Г.Б. .

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	0	0	0	0



СЛУШАЛИ: собственники Рогова Юрия Феофановича и собственники помещений, присутствующим в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. 509 Андрееву О. Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву Олесю Николаевну.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву О.Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1970,5	99%	19	1	0	0

### 3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек:

Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 „б,,;

Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 „б,,;

Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО „УК Предзаводская,, .

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.  
Предложенный состав счетной комиссии:

- Подпругин М.А. кв.415;

-Рогов Ю.Ф. кв.330;

-Купцова Ю.В.- главный бухгалтер ООО «УК Предзаводская».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	0	0	0	0

### 4. По четвертому вопросу: Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.

СЛУШАЛИ: Вагина Георгия Борисовича, который пояснил, что в данное время и на протяжении уже нескольких лет места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) и так не гласно распределены между собственниками жилых помещений. Собственники, пользующиеся этими помещениями готовы сами следить за санитарным состоянием помещений, за свой счет проводить ремонты и менять вышедшие из строя сантехническое оборудование. Но для того, чтобы поддерживать порядок в данных



и две душевые, соответственно их можно разделить на собственников жилых помещений без особого труда.

\*Если собственник не согласен с решением данного общего собрания, то за помещениями (туалет и душевая комната) которым он пользуется, остается статус МЕСТО ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Распределить туалетные комнаты и душевые между собственниками жилых помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по четвертому вопросу решили Делегировать (распределить в непосредственное пользование) нежилые помещения туалетные комнаты и душевые между собственниками жилья за исключением \*МОП.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
1989,5	100%	73,69%	0	0			0	0

5. По пятому вопросу: Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования (туалетных комнат и душевых).

*СЛУШАЛИ: Подпругина Максима Алексеевича который пояснил, что данный вопрос уже решен, собственники и так уже не гласно поделили душевые и туалетные комнаты находящиеся в непосредственной близости к принадлежащим им квартирам и пользуются ими. По этому сложности не видит в этом вопросе, остается только изложить данный факт на бумаге.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования (туалетных комнат и душевых).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Распределить места общего пользования между собственниками проживающими в непосредственной близости к местам общего пользования (туалетов и душевых).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	0	0	0	0



Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	0	0	0	0

**8. Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых).**

СЛУШАЛИ: Директора ООО УК Предзаводская Яковлева А.В. который заявил, что необходимо пересматривать данный вопрос ежегодно по требованию собственников жилья. Так как собственники квартир могут меняться, либо у собственника жилья может появиться желание пользоваться другой душевой или туалетом.

ПРЕДЛОЖЕНО: пересматривать данный вопрос ежегодно по требованию собственников жилья.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): пересматривать данный вопрос ежегодно по требованию собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	0	0	0	0

**9. Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.**

СЛУШАЛИ: Рогова Юрия Федоровича который сообщил, что в связи с криминогенной обстановкой в районе и из за участившихся краж считает целесообразным содержать вахтеров в вечерние часы и в ночное время.

ПРЕДЛОЖЕНО: содержать вахтеров в вечернее и ночное время.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): содержать вахтеров в вечернее и ночное время.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1966,00	98%	17,9	1%	26,7	1%

**10. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: Вагина Георгия Борисовича, который предложил хранить копию протокола в ООО УК Предзаводская .

ПРЕДЛОЖЕНО: хранить копию протокола в ООО УК Предзаводская .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): хранить копию протокола в ООО УК Предзаводская .



**СЛУШАЛИ:** По шестому вопросу слушали Вагина Георгия Борисовича. Предложил; собственникам жилья, принявшим по распределению места общего пользования (туалетные комнаты или душевые) согласно протокола общего собрания, будут являться непосредственными распорядителями данных помещений (в рамках данного соглашения). Ключи от данных помещений будут находиться непосредственно у распорядителей помещений. Данные собственники возлагают на себя ответственность и обязанности содержания делегированных, принятых по распределению помещений (туалетных комнат и душевых), а также соблюдать санитарные нормы по содержанию помещений.

Собственники жилья обязаны не реже двух раз в год предоставить делегированное нежилое помещение для составления «Акта осмотра общего имущества» по результатам которого проводится ремонт сетей (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и электроснабжение), а так же подготовка к отопительному сезону. Текущий ремонт и замена вышедших из строя трубопроводов и электропроводки будет производится Управляющей Компанией обслуживающей МКД в рамках средств, собираемых на содержание и ремонт общего имущества.

Проводить ремонт помещений - (побелка или покраска потолка, побелка или окраска стен, окраска труб холодного или горячего водоснабжения, дверей и прочие работы связанные с содержанием помещений) производится за счет собственников, в чьем совместном пользовании находится делегированное помещение. Ремонт, приобретение, замена поврежденного санитарно техническо оборудования и инвентаря будет производиться виновными лицами или за их счет. Если виновное лицо не выявлено, то ответственность возлагается на собственников, в чьем распоряжении находится данное помещение.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Возложить вышеперечисленные обязанности на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования согласно протокола общего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Возложить данные вышеперечисленные обязанности на собственников.

«За»			«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	73,69%	0	0	0	0

**7. По седьмому вопросу: Представителю ООО „УК Предзаводская“, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД.**

**СЛУШАЛИ:** Подпругина Максима Алексеевича который заявил, что данным вопросом должен заниматься человек с техническим образованием и не понаслышке знающий данный вопрос. По этому предлагаю попросить заняться данным вопросом представителя УК Предзаводская.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** представителю УК Предзаводская составить реестр схему распределения мест общего пользования.


**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** составлением реестра-схемы распределения мест общего пользования займется специалист ООО УК Предзаводская.

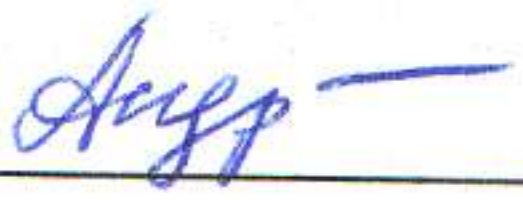



Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,5	100%	0	0	0	0


**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 11 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном (реестр выданных решений) доме на 2 л., в 1 экз.
4. Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
5. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 16 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания 03.12.2019г (  ) Вагин Г.В.  
 (подпись)      расшифровка подписи      (дата)

Секретарь общего собрания 03.12.2019г (  ) О.М. Ангерева  
 (подпись)      расшифровка подписи      (дата)

Член счетной комиссии 03.12.2019г (  ) Фозлов Ю.А.  
 (подпись)      расшифровка подписи      (дата)

Член счетной комиссии 03.12.19г (  ) Бирюкова М.В.  
 (подпись)      расшифровка подписи      (дата)

Член счетной комиссии 03.12.19г (  ) Павлов М.  
 (подпись)      расшифровка подписи      (дата)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД), расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

**Я** Муровский Юрий Владимирович  
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 234 площадью 21,1 кв.м.  
(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

(  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 „б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 „б,, от 08.10.2019г.		✓	
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 „б,,		✓	
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 „б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 „б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО „УК Предзаводская,,		✓	
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.		✓	
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )		✓	
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)		✓	
7	Представителю ООО „УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.		✓	
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.		✓	
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.	✓		
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО „УК Предзаводская,,.		✓	

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

18.10.19  
18.10.19  
(дата голосования)

Ю.В. Муровский  
(подпись)

Муровский Ю.В.  
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. „О персональных данных,, № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД) , расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Шиманова Надежда Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 311 площадью 13,2 кв.м.

(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

( докум. Договор купли-продажи; Св-во о гос.регистрац. )

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 ,,б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 ,,б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 ,,б,,	✓		
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 ,,б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 ,,б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО ,,УК Предзаводская,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО ,,УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.			✓
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО ,,УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

Шиманова (подпись)

Надежда Владимировна Шиманова (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. ,,О персональных данных,, № 152-ФЗ, **подтверждаю свое согласие** на обработку моих персональных данных включающих фамилию ,имя, отчество, пол ,дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД), расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Тискунова Надежда Федоровна  
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 322 площадью 13,5 кв.м.  
(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

(Свидетельство о государственной регистрации прав)  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 „б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 „б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 „б,,	✓		
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 „б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 „б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО „УК Предзаводекая,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО „УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.			✓
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО „УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Тискунова Н. Ф.  
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. „О персональных данных,, № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных включающих фамилию , имя, отчество, пол , дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД) , расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Князева Оксана Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 435 площадью 15,4 кв.м.

(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

(\_\_\_\_\_)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 „б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 „б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 „б,,	✓		
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 „б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 „б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО „УК Предзаводская,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО „УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.	✓		
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО „УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

13.10.2019г  
(дата голосования)

АКБ  
(подпись)

Князева О. А  
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8 900 000 000 000

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. „О персональных данных,, № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных включающих фамилию , имя, отчество, пол , дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД), расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Демешева Светлана Николаевна  
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 307 площадью 13,3 кв.м.  
(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

(  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Про- тив	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 ,,б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 ,,б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 ,,б,,	✓		
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 ,,б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 ,,б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО ,,УК Предзаводская,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО ,,УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.	✓		
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО ,,УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

10.10.2019г  
(дата голосования)

Демеш  
(подпись)

Демешева Светлана Николаевна  
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8 304 - 5 - - - - -

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. ,,О персональных данных,, № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)











**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД), расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Баринов Максим Валерьевич

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 220 площадью 19 кв.м.

(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

(\_\_\_\_\_)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 19 кв.м кв.м., доля собственника помещения \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 ,,б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 ,,б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 ,,б,,		✓	
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 ,,б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 ,,б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО ,,УК Предзаводская,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО ,,УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.			
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО ,,УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

Баринов (подпись)

Баринов Максим Валерьевич (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. ,,О персональных данных,, № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном  
доме (далее МКД) , расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Киммурашвили Машуца Турматовна  
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 305 площадью 17,9 кв.м.  
(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,,б,, на основании Свидетельства о праве собственности  
(Свидетельство от 13.05.19 № 10/003/2019/001/001/001/001/001)  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 17,9 кв.м., доля собственника помещения 100%

Представитель собственника по доверенности № от « » 20 г.  
(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Про- тив	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 „б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 „б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 „б,,	✓		
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А. собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 „б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 „б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО „УК Предзаводская,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО „УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.		✓	
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО „УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней  
\_\_\_\_\_ (дата голосования)      \_\_\_\_\_ (подпись)      Киммурашвили М.Т. (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8308

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.  
В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. „О персональных данных,, № 152-ФЗ, **подтверждаю свое согласие** на обработку моих персональных данных включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)



**Решение собственника помещения (ий) в многоквартирном доме (далее МКД), расположенном по адресу:  
город Кемерово, ул. Предзаводская, д. 1 «б»**

Я Турсаков Евгений Васильевич

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

Собственник (владелец) (не)жилого помещения № 207 площадью 13,6 кв.м.

(нужное подчеркнуть)

в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская обл. г. Кемерово ул. Предзаводская д.1,б,, на основании Свидетельства о праве собственности

(Документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 13,6 кв.м., доля собственника помещения 13,6

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Наделить полномочиями Вагина Г. Б. председателя МКД (старшего по дому) собственника кв. 103 ул. Предзаводская 1 „б,, по подписанию Протокола общего собрания собственников помещений МКД ул. Предзаводская 1 „б,, от 08.10.2019г.	✓		
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Андрееву А. Н. собственник кв. 509 ул. Предзаводская 1 „б,,	✓		
3	Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек: Подпругин М. А .собственник кв 415 ул. Предзаводская 1 „б,,; Рогов Ю. Ф. собственник кв. 330 ул. Предзаводская 1 „б,,; Купцову Ю. В. главный бухгалтер ООО „УК Предзаводская,,	✓		
4	Рассмотрение вопроса о делегировании, распределении мест общего пользования (туалетных комнат и душевых) между собственниками жилья в многоквартирном доме для дальнейшего совместного использования.	✓		
5	Порядок распределения мест общего пользования (конкретных помещений) возложить на собственников, проживающих в непосредственной близости к местам общего пользования и уже занимаемых помещения (туалетных комнат и душевых )	✓		
6	Возложение обязанностей на собственников, принявших делегируемые по распределению места общего пользования (туалетные комнаты и душевые) (приложение №2)	✓		
7	Представителю ООО „УК Предзаводская,, составить реестр-схему распределения мест общего пользования между собственниками МКД и добавить в протокол ОС.	✓		
8	Утвердить срок действия « реестр-схемы распределения мест общего пользования » (туалетных комнат и душевых)- один год.	✓		
9	Возможность и целесообразность содержания вахтеров в ночное время и выходные дни.	✓		
10	Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО „УК Предзаводская,,.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

8.10.2019  
(дата голосования)

Турсаков  
(подпись)

Турсаков Е.В  
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8 371 444 444

При заполнении настоящего решения необходимо в колонке под вариантом голосования, выбранном собственником необходимо поставить знак V.

В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.06г. „О персональных данных,, № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес места жительства, контактный телефон, реквизиты паспорта, страховой номер индивидуального лицевого счета в Пенсионном фонде России (СНИЛС)